

VERBALE DI GARA N.1 VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ED ECONOMICA

OGGETTO: Invito a partecipare alla procedura negoziata senza bando di gara per l'affidamento dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNO SCOLMATORE SUL RIO LAMBIN VERSO IL BACINO DEL RIO LAVEZOL".

C.I.G.: B5048B3161

CUP: E42B21000070003

Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art.50 D.Lgs n.36/2023

Il giorno 29 gennaio 2025 alle ore 15:00 si sono riuniti presso l'ufficio del Segretario generale della Comunità della Paganella:

- Dott. Daniel David Pancheri in qualità di Presidente valutatore della documentazione
- ing. Meneghini Ivan in qualità di testimone;

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:
è stato disposto l'affidamento dei lavori di **"REALIZZAZIONE DI UNO SCOLMATORE SUL RIO LAMBIN VERSO IL BACINO DEL RIO LAVEZOL"**, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 7 della LP 2/2016 e dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023, con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, determinato mediante formulazione di ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della l.p. n. 26 del 1993 e dell'art. 63 del regolamento provinciale lavori pubblici, in conformità alle norme contenute nella lettera di invito, sulla base del capitolato speciale d'appalto e degli elaborati di progetto.

Le caratteristiche principali dell'affidamento sono riportate nella lettera di invito a formulare offerta.

Sulla base della determinazione del Comune di Andalo n. 243/2024, la "GESTIONE ASSOCIATA DEI COMPITI E DELLE ATTIVITÀ INERENTI AL SERVIZIO URBANISTICA, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO", ha provveduto ad invitare alla presente procedura negoziata, con lettera di data 27.12.2024, prot. n° 3896, le seguenti imprese:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva	Codice Fiscale	E-Mail	Indirizzo	Comune
1	BETTA S.R.L.	IT02635330224	02635330224	betta.srl@legalmail.it	VIA A. CANTELGER 33A	Ville di Fiemme
2	COOPERATIVA LAGORAI	IT01216100220	01216100220	cooperativalagorai@legalmail.it	VIA PUISLE 35	Borgo Valsugana
3	CUNACCIA BRUNO SRL	IT01506510229	01506510229	info@pec.cunacciasrl.it	VIA AL MOLINO 14	Strembo
4	EUROROCK S.R.L.	IT00500880224	00500880224	eurorock@pec.it	VIA BRENNERO 322	Trento
5	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	IT01166920221	01166920221	lagorosso@pec.cooperazionetrentina.it	via Strada Romana frazione Rallo 7	Ville d'Anaunia
6	MISCONEL SRL	IT00829140227	00829140227	misconel.appalti@legalmail.it	VIA PIZZEGODA 3	Cavalese

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del giorno 29 gennaio 2025) risultavano pervenute le offerte di tutti i 6 i concorrenti invitati:

Riga	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Registro di Sistema	Stato	Data ricezione
1	EUROROCK S.R.L.	00500880224	PI025098-25	Inviato	24/01/2025 12:17:44
2	CUNACCIA BRUNO SRL	01506510229	PI025601-25	Inviato	25/01/2025 16:26:34
3	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	01166920221	PI027925-25	Inviato	28/01/2025 10:45:48
4	MISCONEL SRL	00829140227	PI028507-25	Inviato	28/01/2025 14:05:55
5	COOPERATIVA LAGORAI	01216100220	PI029236-25	Inviato	29/01/2025 08:07:20
6	BETTA S.R.L.	02635330224	PI029408-25	Inviato	29/01/2025 09:28:19

Si procede quindi a verificare l'integrità della documentazione risultante a sistema, ad esaminare la documentazione amministrativa stessa presentata dai concorrenti ed all'ammissione dei 6 concorrenti alla fase di apertura delle buste economiche:

Esito Valutazione Amministrativa

Riga	Avvalimento	Ragione Sociale	Esito
1	no	EUROCK S.R.L.	Ammessa
2	no	CUNACCIA BRUNO SRL	Ammessa
3	no	LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	Ammessa
4	no	MISCONEL SRL	Ammessa
5	no	COOPERATIVA LAGORAI	Ammessa
6	no	BETTA S.R.L	Ammessa

Esito valutazione economica

Si procede quindi alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sul Portale, dando atto che la stessa ha esito positivo.

Il Seggio di gara effettua l'apertura delle buste e la valutazione delle offerte economiche ammesse, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
CUNACCIA BRUNO SRL	2,22		0,00	Verifica Superata	1	Aggiudicatario proposto
LAGO ROSSO SOCIETA' COOPERATIVA	1,801		0,00	Verifica Superata	2	II Classificato
EUROCK S.R.L.	1,017		0,00	Verifica Superata	3	
BETTA S.R.L	6,33		3,1615	Anomalo		
COOPERATIVA LAGORAI	4,283		1,1145	Anomalo		
MISCONEL SRL	3,36		0,1915	Anomalo		

Si verifica infatti che la somma complessiva dei ribasso presentati è di 19,011, che diviso per il numero delle offerte presentate (6) dà la media del 3,168% che diviene soglia definitiva di anomalia. Ciò determina l'esclusione dalla procedura di gara delle imprese Betta srl, Cooperativa Lagorai e Misconel srl.

Risulta quindi affidataria in via provvisoria, in attesa della verifica circa l'assenza delle cause di esclusione di cui al D.Lgs. n.36/2023 rispetto alle dichiarazioni presentate in fase di gara, l'impresa Cunaccia Bruno srl con sede in Strembo(TN), C.F.: 01506510229 con il ribasso del 2,22% rispetto all'importo a base d'asta di € 478.338,30 per un netto di € 467.719,19 oltre a € 19.337,27 per oneri di messa in sicurezza del cantiere per un totale di € 487.056,46.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente:

DANIEL DAVID PANCHERI

MENEGHINI IVAN